

## OGŁOSZENIE PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1, 38 i 40 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108).

**Burmistrz Włodawy**

**ogłasza**

**pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek stanowiących własność  
Gminy Miejskiej Włodawa, położonych we Włodawie:**

1. Nieruchomość niezabudowana porośnięta drzewostanem sosnowym w wieku około 15 lat, oznaczona numerem **2** obr. 2 o powierzchni **8.729** m<sup>2</sup>, położona przy drodze czołgowej w pobliżu ul. Lubelskiej we Włodawie na terenie gruntów rolnych.  
Tytuł własności uregulowany wpisem w Księdze Wieczystej Nr KW 32368.  
**Cena wywoławcza wynosi 15.980,00 zł.**
2. Nieruchomość niezabudowana porośnięta drzewostanem brzozowym w wieku około 15 lat, oznaczona numerem **5** obr. 2 o powierzchni **17.280** m<sup>2</sup>, położona przy drodze czołgowej w pobliżu ul. Lubelskiej we Włodawie na terenie gruntów rolnych.  
Tytuł własności uregulowany wpisem w Księdze Wieczystej Nr KW 32368.  
**Cena wywoławcza wynosi 27.748,00 zł.**
3. Nieruchomość niezabudowana porośnięta drzewostanem sosnowo brzozowym w wieku około 15 lat, oznaczona numerem **213** obr. 2 o powierzchni **11.184** m<sup>2</sup>, położona przy drodze czołgowej w pobliżu ul. Lubelskiej we Włodawie na terenie gruntów rolnych.  
Tytuł własności uregulowany wpisem w Księdze Wieczystej Nr KW 32368.  
**Cena wywoławcza wynosi 20.038,00 zł.**
4. Nieruchomość niezabudowana oznaczona numerem **993** obr. 2 o powierzchni **1.390**m<sup>2</sup>, położona przy ul. Szmaragdowej we Włodawie na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.  
Tytuł własności uregulowany wpisem w Księdze Wieczystej Nr KW 16840.  
**Cena wywoławcza brutto wynosi 58.129,80 zł. (w tym 23 % VAT)**
5. Nieruchomość niezabudowana oznaczona numerem **994** obr. 2 o powierzchni **1.000**m<sup>2</sup>, położona przy ul. Szmaragdowej we Włodawie na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Tytuł własności uregulowany wpisem w Księdze Wieczystej Nr KW 16840.

***Cena wywoławcza brutto wynosi 41.820,00 zł. (w tym 23% VAT)***

6. Nieruchomość niezabudowana oznaczona numerem **995** obr. 2 o powierzchni **1.000m<sup>2</sup>**, położona przy ul. Szmaragdowej we Włodawie na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Tytuł własności uregulowany wpisem w Księdze Wieczystej Nr KW 16840.

***Cena wywoławcza brutto wynosi 41.820 zł. (w tym 23% VAT)***

Przetarg odbędzie się w dniu **10.09.2013 r. (poniedziałek) godz. 9<sup>00</sup>**.

**Miejsce przetargu - sala posiedzeń Urzędu Miejskiego we Włodawie Al. J. Piłsudskiego 41, pokój nr 26.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej dla licytowanej działki w terminie do dnia 06.09.2013 r. na konto **Urzędu Miejskiego we Włodawie, w Banku PEKAO S.A. I O. we Włodawie 71 1240 2249 1111 0010 2932 7158**, w tytule wpłaty należy podać numery działek których dotyczy wpłata.

Wadium wpłacone przez oferenta, który wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone najpóźniej 3 dni po jego zakończeniu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy notarialnej, a wpłacone wadium przepada na rzecz sprzedającego.

Cenę osiągniętą w przetargu po odliczeniu wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego we Włodawie w Banku PEKAO S. A. I Oddział we Włodawie **Nr 36 1240 2249 1111 0010 2899 3235** najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca

***Szczegółowe informacje w przedmiocie sprzedaży nieruchomości rolnych można uzyskać w Urzędzie Miejskim we Włodawie Al. J. Piłsudskiego 41 pok. Nr 11 i 12 w godz. 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup> (poniedziałek - piątek), tel. 82 572-14-44 wew. 23, fax 82 572-24-54.***